

令和4年6月8日

第 152 号

にしあらい

目 次

- P.1 定時総会・源泉相談会のお知らせ
- P.2 西新井税務署からのお知らせ
- P.3 税理士会からのお知らせ
- P.4 都税事務所・事務局からのお知らせ
- P.5 女性部定時総会・事務局からのお知らせ
- P.6.7 会計ソフト・印刷サービスのご案内
- P.8 事務局からのお知らせ

発行 (一社)西新井青色申告会

〒123-0842

足立区栗原1-6-20

TEL 3885-4105 (代)

FAX 3885-4148

<https://nishiaraiaino.or.jp>

令和4年度 定時総会

5月23日(月)午後3時より、西新井法人会館において、出席者39名委任状提出者2,083名の、会員数73.4%を超える議決権を確認のうえ定時総会が開催されました。

会員の皆様には委任状の提出にご協力いただき、誠にありがとうございます。

議案につきましては、任期満了に伴う役員改選も含め全て原案通り承認可決されました。

今年度は新型コロナウイルス感染症対策が緩和された中で開催し、ご来賓の菊池西新井税務署長より祝辞を頂戴して、定時総会は無事に終了しました。

また、定時総会終了後には署長講演会を開催し、菊池署長より「税に関するおもしろ話2」と題して、ユーモアを交えながら貴重なお話をしていただき、有意義な時間を過ごしました。



▲定時総会



▲署長講演会

源泉・減額申請相談会のご予約はお済みですか？

専従者や従業員等にお給料を支払っている方は、必ず行わなければなりません。
予約がまだの方は申告会へお電話ください。TEL03-3885-4105
詳しくは4月発行のお知らせをご覧ください。





◇ 西新井税務署からのお知らせ ◇

免税事業者

のみなさまへ

消費税

令和5年10月1日から

インボイス制度が始まります！

現在免税事業者の方も、ご自身の事業実態に合わせて、インボイス発行事業者の登録を受けるかをご検討ください



ぬいぐるみ製造業
(免税事業者)



Aさん



Aさん、インボイス制度のこと検討してます？

お互いに関係があるみたいなんです

インボイス制度ですか・・・？

町の雑貨屋



B社

インボイス制度(適格請求書等保存方式)とは・・・

- ▶ 買手は、仕入れ税額控除の適用のために、原則として売手から交付を受けたインボイス(適格請求書)を保存する必要があります
- ▶ 売手は、インボイスを交付するためには、事前にインボイス発行事業者(適格請求書発行事業者)の登録を受ける必要があります、登録を受けると、課税事業者として消費税の申告が必要となります

売手
(インボイス発行事業者)



買手
(課税事業者)



登録
手続

令和5年10月1日からインボイスを交付するためには、**令和5年3月31日**までに登録申請手続を行う必要があります

登録申請手続きは、e-Tax をご利用ください！！

もっと
詳しく

国税庁ホームページ インボイス制度特設サイト

インボイス制度のより詳しい情報や、国税庁が行っているオンライン説明会の模様、申請手続に関することやQ&Aなどを掲載しています

インボイス特設サイト



軽減・インボイスコールセンター

インボイス制度に関する一般的なご質問やご相談は、以下で受け付けています

【専用ダイヤル】 0120-205-553 【受付時間】 9:00~17:00 (土日祝除く)

【2022年税制改正】住宅ローン控除（減税）制度について

住宅ローン控除とは、住宅ローンを利用して住まいを購入する際に、一定の要件を基に税の控除が受けられる制度のこと。その控除内容が、2021年12月10日、政府・与党から「税制改正大綱」として発表されました。

今回は、これから住宅購入を検討されている方であれば必ず知っておきたい、2022年以降の住宅ローン控除の内容について、現行制度との変更点をご説明していきます。

・現行の住宅ローン控除制度との変更点

1. 住宅ローン控除の期間は4年間延長

住宅ローン控除の適用要件は、過去2度の税制改正でも期間の延長や特例措置がなされ、現状2021年12月末までに入居という期限が定められています。

その入居期限が、今回の改正大綱では2025年12月末までに変更になり、4年間延長されています。住宅ローン控除制度の対象期間自体はプラスになった事になります。

2. 住宅ローン控除率が、1%→0.7%に縮小

現行の1%から0.7%に縮小されています。住宅ローン控除は、年末の住宅ローン残高から控除割合相当額が所得税等から減税されるもの。その控除率がより厳しくなったということです。

3. 新築の控除期間は、原則13年間に延長。

新築住宅では、控除期間及び対象となる住宅ローン残高の上限の変更があります。

現行制度での住宅ローン控除の期間は原則10年、特例措置によって13年間とされていたものが、今回の改正によって原則13年間に変更となります。

中古住宅は現行制度のまま原則10年、残高上限についても変更点はありません。

4. 所得制限は、3,000万から2,000万に引き下げ

控除対象の所得制限については、現行が3,000万円であるところから2,000万円に引き下げられることになるため、高額所得層にとってはマイナスとなる内容になっています。

こうした住宅ローン控除の制度変更があると、必ず駆け込みで購入したいという方いらっしゃいます。しかし、住宅ローン控除の適用には、物件条件だけではなく、契約や入居時期の条件もあります。そして、そもそも住宅ローン控除は所得税からの控除が前提になるため、納める所得税額によっては恩恵がないといったこともあります。

住宅ローン控除が縮小になる前に購入したいという気持ちも分かりますが、住宅購入はご自身のライフプランや希望の優先順位等も含め、きちんと検討の上で進めましょう。

税の無料相談について

東京税理士会西新井支部では、毎週月曜日午後1時40分から4時まで(お一人30分)、(一社)西新井青色申告会会員の方を対象に「税の無料相談」を実施しております。なお、相談希望の会員の方は必ず申告会事務局にお申し込みください。可能な限り、皆様のご相談にも対応できる体制でお待ちしております。ぜひご利用ください。



6月 は固定資産税・都市計画税第1期分の納期です (23区内)

6月1日にお送りした納付書により、6月30日(木)までにお納めください。

＜ご利用になれる納税方法＞

※ご利用の前に、主税局ホームページにて各納税方法の注意事項をご確認ください。

スマホアプリ



クレジットカード

インターネットの専用サイトから納税が出来ます。



インターネットバンキング
モバイルバンキング
ATM

ペイジーにて納税ができます。



口座振替

都税 Web 口座振替申込受付サービスにて、6月10日までにお申込みいただくと、固定資産税・都市計画税第1期分からの口座振替が可能です。



コンビニ



窓口

金融機関、郵便局、都税事務所・都税支所・支庁の窓口



新型コロナウイルス感染症の影響により納税が困難な場合には、申請により納税を猶予する制度があります。詳しくは主税局ホームページをご覧ください。

【お問合せ先】

- ＜課税について＞ 土地・家屋が所在する区にある都税事務所
- ＜納税について＞ 所管都税事務所の徴収管理班又は都税支所・支庁

主税局 HP
都税の支払い方法



無料法律相談のご案内

下記日程にて無料法律相談を開催いたします。電話予約のうえお気軽にご利用ください。なお、幅広い法律相談に対応いたしますが、準備の都合上、予約の際に相談内容を簡単にお知らせください。

日 時 令和4年7月20日(水) 午後2時から (相談時間お一人30分以内)

会 場 西新井青色申告会館

申込方法 予約制ですので、必ずお電話ください。TEL 3885 - 4105

相談担当 第二東京弁護士会所属 安藤裕通弁護士

今後の相談日は、8月以降は第3水曜日を予定しております。

悩みごとの解決策の一つとして、お申し込みください。



会員募集中!



入会するなら今がチャンス! ご紹介ください。

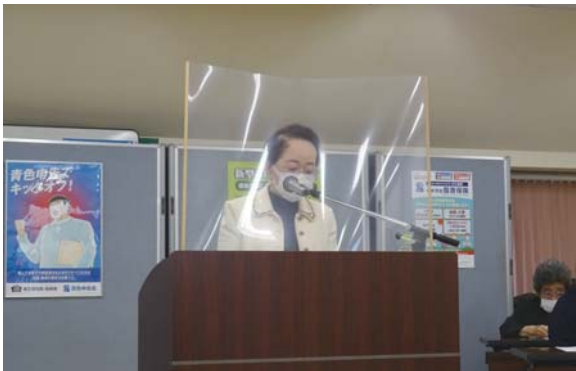
令和4年度 女性部定時総会開催

4月20日(水) 午前11時より会館3階大会議室において、女性部定時総会を開催いたしました。まん延防止等重点措置の終了が公示されたこともあり、平成31年度以来、3年ぶりに来賓の方々や、女性部員の皆様にご参加いただくことができました。

各担当役員より事業報告や会計報告が提案され、すべて滞りなく承認されました。

審議終了後、西新井税務署個人課税第一統括官、杳水様よりご祝辞を頂戴し、無事女性部定時総会は終了いたしました。

総会終了後、同会場にて祝賀会を行いました。感染防止を最優先に、ソーシャルディスタンスを確保してのひと時ではありましたが、ご参加いただいた皆さん、久しぶりの楽しい時間を満喫されていらっしゃいました。



▲女性部長挨拶



▲女性部定時総会

女性部員募集中！



女性部に参加して、一緒に地域の絆、仲間の輪を広げて楽しんでいきませんか？
(一社)西新井青色申告会会員、ご家族の方なら、どなたでも加入できます。
詳しくは、事務局までお問い合わせください。

青色共済のご請求忘れはありませんか？

令和2(2020)年 5月1日以降の疾病や不慮の事故での入院、死亡の場合ご請求いただけます。

※新型コロナウイルス感染症による自宅療養や宿泊施設等での療養も入院見舞金の対象です。

詳しくは、事務局へお問い合わせください。



会計ソフトのご紹介

2021年11月版



ツカエル
青色申告オンライン

Windows / Mac 対応

Bizsoft ビズソフト株式会社は、株式会社 **ジヨブカン** 会計へ。

2021年6月1日より、旧社名ビズソフト株式会社を株式会社ジヨブカン会計へと社名を変更いたしました。「ツカエルシリーズ」は今後ともこれまでと同様のスタッフによってお客様をサポートさせていただきます。何とぞ引き続き、安心して弊社製品をご愛顧いただけますようお願い申し上げます。

自動保存で
あんしん!

会計データは
受渡し不要!

もしパソコンが
壊れたら…

もし保存を
忘れたら心配…

USBメモリに
保存しなくちゃ…

持ち帰ったデータは
自分で復元…

※ノートPCでお持ち込みいただく必要もなくなります。

ツカエル
青色申告オンラインなら、あんしん。

すぐにツカエル!

インストール不要、
アップデート作業もなく常に最新版!

いつでもアクセス

クラウドだから、
どこからでもアクセス可能!

データ取込もOK

従来のツカエルシリーズや、
弥生会計データの取込も可能!

※弥生会計は弥生株式会社の登録商標です。

R4年4月～販売開始!

会員様特別価格
(年間利用料)

13,200 (税込) 円

※年度の途中でも年間利用料(13,200円)が、かかります。

ご購入は

一般社団法人 西新井青色申告会 まで

TEL : 03-3885-4105 FAX : 03-3885-4148

ジョブカン青色申告 Desktop22

青色申告ソフト

65万円控除対応

一般・不動産・農業の専業または兼業可

e-Tax
対応

電子帳簿
保存対応



会員様特別価格

年間利用料

6,600円

(税込)

※年度の途中でも、年間利用料がかかります。

＜年間利用タイプ＞

1年ごとの更新で常に最新版利用可能！

クラウドへ仕訳データ保存！



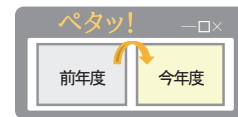
ソフトウェアを閉じるとき、クラウドへデータを自動保存して青色申告会とデータ共有できます。万が一データを持参し忘れても安心！
※ユーザー登録と設定が必要です

銀行明細などの仕訳を取り込める！



銀行やクレジットカードの利用明細などの情報を取得！取り込みから仕訳の作成までがとってもスムーズ！
※設定が必要です

前年度仕訳をかんたんコピー！



独自機能

前年度仕訳と今年度仕訳を1画面で並べて、必要な取引を選んでコピーできます。使い込むほど便利になるソフトです！

「ジョブカン青色申告」と「ツカエル青色申告オンライン」をお勧めしております。旧バージョンの会計ソフトをご利用の方は、令和5年10月に導入される消費税インボイス制度に対応するためにも、ソフトの切り替えをお勧めいたします。その他パソコンを変更される際に、ぜひご検討ください。

新・帳簿印刷製本サービスについて

会計ソフトを利用して記帳している場合、電子帳簿保存制度を選択していない方は、帳簿データを印刷し保存する必要があります。

以下のソフトをご利用の方に限りですが、当会では、印刷サービスを提供しております。

- ・最新の弥生会計(弥生18以降)
- ・ジョブカン青色申告、ツカエル青色申告オンライン

ご希望の方は、申告会事務局までお問い合わせください。



印刷料金一覧

※印刷製本サービス (各年分毎)	50ページまで	1,100円
	100ページまで	1,650円
	両面印刷 150ページまで	2,200円
	両面印刷 200ページまで	2,750円

※印刷製本サービスとは、各年分毎に表紙・背表紙を付けたファイルに、印刷した帳簿をセットしてお渡しするサービスです。

※インク代値上がりの為、片面10円・両面20円の印刷サービスはなくなります。(R4.7～)

口座振替のご案内

会 費	振 替 日
三生収納サービス (通帳印字 SFSシンコクカイヒ)	11月7日
足立成和信金 (通帳印字 シンコクカイカイヒ)	7月25日
城北信金 (通帳印字 アオイロカイヒ)	10月11日

青色共済 (通帳印字アオイロキョウサイ)	振 替 日
三生収納サービス	7月6日
足立成和信金	7月5日
城北信金	7月5日

簡易保険 (通帳印字シンコクカイカンボ)	振 替 日
ゆうちょ銀行	15日

※ 通帳が残高不足にならないように
ご注意ください。
再振替日は事務局へおたずねください。

※ 足立成和・城北信用金庫をご利用の方で、収納会社変更に伴い再度お手続きをいただいた方は、書類お預かりの時期により、振替が間に合わない場合がございます。ご了承ください。



『役員変更のご案内』 <敬称略・順不同>

役員の変更がありましたので、ご紹介させていただきます。

退任された役員の方には、多年にわたるご協力に深く感謝申し上げますと共に、新任役員の方へのご理解、ご協力をよろしくお願いいたします。

- 退任理事 第7支部 大澤 武 第14支部 落合 義則 第21支部 齋藤 有子
- 退任役員 第1支部 佐々木久子 第1支部 志村 道夫 第2支部 小宮 節子
- 第4支部 狐塚 君江 第5支部 五味智恵子 第19支部 香川 富省
- 第19支部 近藤 武 第22支部 岩田 静子 第22支部 鈴木 旭
- 第23支部 鈴木 育男
- 新任理事 第13支部 谷後 正義 第22支部 宮内 厚徳
- 新任役員 第2支部 小宮章太郎



❀ ホームページリニューアルのお知らせ ❀

ウェブページアドレスとQRコードが変わります
今回のにしあらい会報 152号1ページに掲載
されています。ご確認ください。



【次回のクロネコDM便は9月上旬発送予定です。】